

شماره ابلاغ مصوبه :	شهرداری خورزوق	تعرفه 97-211
تاریخ ابلاغ مصوبه :		

موضوع تعرفه: عوارض دیوار کشی

معادله محاسبه عوارض :

پیشنهادی سال 1397	مصوب سال 1396	نوع کاربری	ردیف
4.2M x L x H	$3/8 * h * S * P$	مسکونی	1
4.2M x L x H	$3/8 * h * S * P$	تجاری	2
4.2 M x L x H	$3/8 * h * S * P$	کشاورزی و باغ	3
4.2 M x L x H	$3/8 * h * S * P$	صنعتی / کارگاهی	4
4.2 M x L x H	$3/8 * h * S * P$	سایر کاربریها	5

توضیحات اجرایی تعرفه به شرح زیر است و کلیه اشخاص مالک، ذی نفع، ذی ربط و متقاضی مکلف به پرداخت بهای آن به حساب شهرداری خورزوق می باشند.

- 1- منظور از دیوار هر نوع پوشش در اطراف ملک اعم از فنس، آجر، پیش ساخته و سیمانی و بلوک و ... و یا ترکیبی از آنها می باشد.
- 2- عوارض این تعرفه از متقاضیان هر نوع دیوار کشی در اطراف زمین اخذ خواهد شد و در صورتیکه هر نوع پروانه ساختمان برای ملکی صادر گردد، این تعرفه عوارض قابل وصول نخواهد بود.
- 3- حداکثر ارتفاع دیوار و نوع دیوار توسط واحد شهرسازی تعیین خواهد شد.
- 4- در صورتیکه ملکی فقط تقاضای احداث دیوار داشته باشد، صدور مجوز دیوار صرفاً به منزله محصور نمودن ملک مربوطه تلقی و هیچگونه مجوزی برای احداث بنا محسوب نمی شود و مراتب می بایست در مجوز صادره از سوی شهرداری صراحتاً قید شود.
- 5- در صورتی که پس از صدور مجوز دیوار کشی پروانه ای برای ملک صادر گردد این عوارض قابل استرداد و یا نهاتر نخواهد بود.
- 6- ارتفاع مجاز برای احصار با ترکیب دیوار و فنس یا نرده مطابق ضوابط طرح تفصیلی شهر خواهد بود. (شهرداری مکلف است ارتفاع دیوار و فنس را به تفکیک در مجوز صادره درج نماید)
- 7- حصار کشی در حریم شهر بدون اجازه جهاد کشاورزی ممنوع می باشد.
- 8- $M =$ قیمت منطقه بندی سال 94 و L طول دیوار و H ارتفاع دیوار می باشد.
- 9- عوارض فنس کشی 50 درصد عوارض دیوار کشی محاسبه و وصول گردد.

استاندارداری اصفهان

شورای اسلامی شهر خورزوق

شهرداری خورزوق

()