

شماره ابلاغ مصوبه :	شهرداری خورزوق	تعارف ۱۴۰۱-۲۲۴
تاریخ ابلاغ مصوبه :		

موضوع تعارف : عوارض برارزش افزوده ناشی از اضافه ارتفاع

معادله محاسبه عوارض : به شرح جدول زیر می باشد

عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۱	عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۰	نوع کاربری
طول ارتفاع مجاز / ارتفاع مزاد بر حد مجاز * سطح زیربناء * ۶ A	طول ارتفاع مجاز / ارتفاع مزاد بر حد مجاز * سطح زیربناء * ۶ A	مسکونی
طول ارتفاع مجاز / ارتفاع مزاد بر حد مجاز * سطح زیربناء * ۱۲ A	طول ارتفاع مجاز / ارتفاع مزاد بر حد مجاز * سطح زیربناء * ۱۲ A	تجاری
طول ارتفاع مجاز / ارتفاع مزاد بر حد مجاز * سطح زیربناء * ۸ A	طول ارتفاع مجاز / ارتفاع مزاد بر حد مجاز * سطح زیربناء * ۸ A	اداری و فرهنگی و کارگاهی و خدماتی و انتظامی و مذهبی و درمانی
طول ارتفاع مجاز / ارتفاع مزاد بر حد مجاز * سطح زیربناء * ۱۰ A	طول ارتفاع مجاز / ارتفاع مزاد بر حد مجاز * سطح زیربناء * ۱۰ A	تالار

توضیحات اجرایی تعارف به شرح زیر است و کلیه اشخاص مالک ، ذی نفع ، ذی ربط و متقاضی مکلف به پرداخت بهای آن به حساب شهرداری خورزوق می باشد.

در صورتیکه مالک از هر کاربری سقف بناهای احداثی را اضافه بر ارتفاع مجاز ضوابط و مقررات شهرسازی ایجاد نماید . پرونده تخلف توسط شهرداری به کمیسیون ماده صد ارجاع و در صورتیکه کمیسیون رای بر ابقاء صادر نماید آنگاه علاوه بر اخذ جریمه کمیسیون ماده صد عوارض اضافه ارتفاع نیز بشرح فوق وصول مینماید.

سطح زیربناء = زیربناء طبقه مربوطه

A = ارزش محاسباتی ضمیمه دفترچه عوارض محلی ممهور به مهر سه گانه

شهرداری خورزوق	شورای اسلامی شهر خورزوق	استانداری اصفهان
----------------	-------------------------	------------------